

ร่างขอบเขตงาน และเอกสารประกวดราคา (Terms of Reference : TOR)

โครงการก่อสร้างแฟลต 32 ยูนิต

วิทยาลัยรัตภูมิ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

ต. ท่าชะมวง อ. รัตภูมิ จ. สงขลา

1. ชื่อโครงการ ก่อสร้างแฟลต 32 ยูนิต จำนวน 1 หลัง
2. สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยรัตภูมิ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย
414 หมู่ที่ 14 ตำบลท่าชะมวง อำเภอรัตภูมิ จังหวัดสงขลา

3. ความเป็นมา

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัยได้มีนโยบายในการจัดตั้งวิทยาลัยรัตภูมิขึ้น โดยใช้พื้นที่ของมหาวิทยาลัยซึ่งตั้งอยู่ที่อำเภอรัตภูมิ จังหวัดสงขลา ดำเนินการตามภารกิจของหน่วยจัดการเรียนการสอน โดยสภามหาวิทยาลัยได้มีมติให้จัดตั้งวิทยาลัยรัตภูมิ เมื่อวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๕๑ ในการดำเนินการตามภารกิจทางมหาวิทยาลัยได้จัดสรรงบประมาณในการก่อสร้างอาคารเรียนและอาคารปฏิบัติการ สนับสนุนงบประมาณในการจัดซื้อครุภัณฑ์การเรียนการสอน อีกทั้งจัดสรรอัตรากำลังทั้งสายวิชาการและสายสนับสนุนเพื่อดำเนินการตามภารกิจ ในปัจจุบันทางวิทยาลัยรัตภูมิ จัดการเรียนการสอนใน ๘ หลักสูตรวิชา เป็นระดับปริญญาตรี ๒ หลักสูตรวิชา คือ อส.บ.เทคโนโลยีเครื่องจักรกลเกษตร และ อส.บ.เทคโนโลยีคอมพิวเตอร์ ระดับประกาศนียบัตรวิชาชีพชั้นสูง ๖ หลักสูตรวิชา คือ หลักสูตรช่างกลเกษตร หลักสูตรเทคนิคคอมพิวเตอร์ หลักสูตรช่างยนต์ หลักสูตรการบัญชี หลักสูตรการตลาด และหลักสูตรคอมพิวเตอร์ธุรกิจ ปัจจุบันวิทยาลัยฯ มีนักศึกษาจำนวน 597 คน มีบุคลากร สายวิชาการ จำนวน 29 คน และบุคลากรสายสนับสนุน จำนวน 15 คน

เนื่องจากปัจจุบันวิทยาลัยฯ มีจำนวนบ้านพักเพียง 4 หลัง และสร้างมานานจึงไม่เพียงพอกับจำนวนบุคลากรของวิทยาลัยฯ ที่มีอยู่และเพิ่มขึ้นทุกปี มหาวิทยาลัยได้เห็นความสำคัญและความจำเป็นที่จะต้องจัดที่พักอาศัยให้กับบุคลากร เพื่อเป็นสวัสดิการและช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน ลดภาระการเดินทางของบุคลากรในการมาปฏิบัติราชการ โดยวิทยาลัยฯ ได้รับอนุมัติงบประมาณแผ่นดิน งบลงทุน สิ่งก่อสร้างประจำปีงบประมาณ 2556 ให้ก่อสร้างแฟลต 32 ยูนิต 1 หลัง

4. วัตถุประสงค์

4.1 เพื่อให้บุคลากรมีที่พักภายในวิทยาลัยฯ ประหยัดค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปกลับ และเพื่อเป็นขวัญกำลังใจให้กับบุคลากรในการปฏิบัติงานให้กับวิทยาลัยฯ

4.2 เพื่อให้บุคลากรสามารถปฏิบัติงาน หรือช่วยดูแลกิจกรรมของนักศึกษาหลังเวลาปฏิบัติงานปกติได้ ไม่จำเป็นต้องรีบเดินทางกลับเนื่องจากกลัวจะมีตึกค่าและอาจไม่ปลอดภัยในการเดินทาง

4.3 เพื่อให้มีที่พักเพียงพอกับจำนวนบุคลากรที่มีอยู่ของวิทยาลัย

4.4 เพื่อให้บรรยากาศของวิทยาลัยฯ มีความคึกคัก อบอุ่น และสามารถจัดกิจกรรมโครงการให้กับบุคลากรในช่วงวันหยุดได้อย่างสะดวก เช่น โครงการอบรมให้ความรู้ด้านภาษาต่างประเทศ สามารถใช้เวลาหลังเวลาปฏิบัติงานหรือวันหยุดได้

5. ขอบเขตงานโดยสังเขป

5.1 ประเภทงานสิ่งปลูกสร้างใหม่

เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 5 ชั้น มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 3,614 ตารางเมตร โดยชั้นล่างเป็นพื้นที่จอดรถ และชั้น 2 ถึงชั้น 5 เป็นที่พัก จำนวน 32 ยูนิต ในเนื้องานประกอบด้วยงานพื้น งานฝ้าเพดาน งานผนัง งานสุขภัณฑ์ งานทาสี งานระบบไฟฟ้า งานระบบโทรศัพท์ งานระบบเครือข่ายสารสนเทศ และงานระบบโทรทัศน์

5.2 รายการครุภัณฑ์

5.2.1	พัดลมระบายอากาศ ขนาด Dia 8 นิ้ว	32	ชุด
5.2.2	ถังดับเพลิง	10	ชุด
5.2.3	ไฟฉุกเฉิน	10	ชุด
5.2.4	เตียงนอน	64	ชุด
5.2.5	พัดลมติดผนัง	96	ชุด
5.2.6	มุ้งลวดประตู	128	ชุด
5.2.7	มุ้งลวดหน้าต่าง	256	ชุด
5.2.8	มุ้งลวดหน้าต่างห้องน้ำ	32	ชุด
5.2.9	ถังเก็บน้ำไฟเบอร์กลาส 2,000 ลิตร	8	ชุด
5.2.10	บ่อบำบัด (บ่อเกรอะ+บ่อซึม)	4	ชุด
5.2.11	เครื่องสูบน้ำ+อุปกรณ์	4	ชุด
5.2.12	อ่างล้างจานสแตนเลสพร้อมขา	32	ชุด
5.2.13	ถังเก็บน้ำใต้ดิน 5 ลบ.ม.	4	ชุด
5.2.14	กิโลวัตต์ –อาร์ มิเตอร์ 1 เฟส ขนาด 15(45)A	33	ชุด
5.2.15	มิเตอร์น้ำ ทองเหลือง	32	ชุด
5.2.16	CAMERA 540 TVL LENS Auto	14	ชุด
5.2.17	DVR 16 CH.H.264	1	ชุด
5.2.18	Hard disk 2 TB SATA	1	ชุด
5.2.19	สำรองไฟ (UPS) ไม่น้อยกว่า 1000 VA	3	ชุด
5.2.20	Wireless Access point	4	ชุด

6. คุณสมบัติของผู้มีสิทธิเสนอราคา

6.1 ผู้ประสงค์เสนอราคาเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาโดยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. 2549

6.2 ผู้ประสงค์เสนอราคาไม่เป็นผู้ที่ถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

6.3 ผู้ประสงค์เสนอราคาไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประกวดราคาโดยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามระเบียบข้อ 1.8

/6.4 ผู้ประสงค์...

6.4 ผู้ประสงค์เสนอราคาไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่านั้น

6.5 ผู้ประสงค์เสนอราคาเป็นนิติบุคคล และมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาโดยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ในวงเงินไม่น้อยกว่า 13,000,000.- บาท (สิบล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่นรัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื่อถือ ผลงานดังกล่าวต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวเท่านั้น

6.6 ผู้ประสงค์เสนอราคาที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

6.7 ผู้ประสงค์เสนอราคาที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : eGP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

6.8 คู่สัญญาต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝากกระแสรายวัน เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

7. ผู้ประสงค์เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือก ให้เสนอราคาตามประกาศฯ ของมหาวิทยาลัยฯ จะต้องปฏิบัติ ดังนี้

7.1 ผู้มีสิทธิเสนอราคาต้องศึกษาการใช้โปรแกรมของผู้ให้บริการตลาดกลางฯ โดย Download ได้ที่เว็บไซต์ WWW.gprocurement.go.th และทดลองการใช้โปรแกรมได้ที่เว็บไซต์ของผู้ให้บริการตลาดกลาง

7.2 เมื่อถึงกำหนดเวลานัดหมาย ผู้มีสิทธิเสนอราคาต้องมาลงทะเบียนต่อหน้ากรรมการประกวดราคาโดยผู้เสนอราคาต้องยื่นแบบ บก. 006 พร้อมสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มีสิทธิเสนอราคา พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง (ไม่เกิน 3 ราย) และขอรับ Username และ Password

7.3 ผู้มีสิทธิเสนอราคา เข้าประจำสถานที่ที่จัดไว้ โดยแยกจากผู้มีสิทธิเสนอราคารายอื่น

7.4 ราคาเริ่มต้นในการประกวดราคา ใช้ราคากลางตามประกาศฯ

7.5 ระยะเวลาในการประกวดราคาฯ ประมาณ 30-60 นาที (ทั้งนี้ไม่รวมการขยายเวลาในการปิดประกวดราคาฯ)

7.6 ก่อนการเสนอราคา 15 นาที ให้ทำการทดสอบระบบว่าสามารถเสนอราคาได้หรือไม่ หากมีปัญหาแจ้งเจ้าหน้าที่ของรัฐที่ประจำอยู่ ณ สถานที่นั้นเพื่อรายงานคณะกรรมการประกวดราคาต่อไป

7.7 ผู้เสนอราคาต้องเข้าสู่ระบบ (Login) ในกำหนดเวลาการเสนอราคา หากผู้เสนอราคาไม่ทำการเข้าสู่ระบบมหาวิทยาลัยฯ จะดำเนินการยึดหลักประกันซองหรือเรียกซองจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันทันทีและอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ที่ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

7.8 ห้ามนำเครื่องมือสื่อสารเข้ามาในสถานที่เสนอราคา (ห้องเคาะราคา)

7.9 ห้ามมีการติดต่อสื่อสารกับบุคคลอื่นไม่ว่าด้วยวิธีใด ๆ

7.10 หากผู้เสนอราคาถอนการเสนอราคา และเมื่อการเสนอราคาเสร็จสิ้นแล้วจะต้องแจ้งราคาสุดท้ายตามแบบ บก. 008 ต่อคณะกรรมการประกวดราคาทันที

7.11 ในกรณีที่มีผู้ผ่านการคัดเลือก จำนวน 1 ราย หรือมีผู้เสนอราคาในการประกวดราคาครั้งนี้ หรือดุลยพินิจของคณะกรรมการฯ ให้ดำเนินการต่อไป คณะกรรมการฯ จะเรียกผู้ผ่านการคัดเลือก หรือผู้เสนอราคารายนั้นมายื่นซองเสนอราคา หรือต่อรองราคา

7.12 ดำเนินการเสนอราคา ซึ่งสามารถเสนอราคาได้หลายครั้ง

8. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาราคา

8.1 ในการประกวดราคาโดยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ มหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณาตัดสินด้วยราคารวม

8.2 มหาวิทยาลัยฯ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใดที่เสนอทั้งหมดก็ได้และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาฯ โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้แต่จะพิจารณา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่า การตัดสินของมหาวิทยาลัยฯ เป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้ รวมทั้งมหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาฯ และลงโทษผู้เสนอราคาเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่า การเสนอราคากระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอราคาอันเป็นเท็จหรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามสัญญาได้ คณะกรรมการหรือมหาวิทยาลัยฯ จะให้ผู้เสนอราคานั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้เสนอราคาสามารถดำเนินงานตามการประกวดราคาฯ ให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ มหาวิทยาลัยฯ มีสิทธิที่จะไม่รับราคาของผู้เสนอราคารายนั้น

9. การทำสัญญาจ้าง มหาวิทยาลัยฯ จะใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่า K)

10. ข้อกำหนดเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์

กำหนดให้ผู้เสนอราคาระบุ ยี่ห้อ รุ่น ของวัสดุสิ่งของที่จะเสนอราคา กรอกในใบบัญชีแสดงปริมาณงานและราคาให้ชัดเจน โดยมีรายละเอียดที่สอดคล้องตามกำหนดในแบบรูปรายการ

11. ระเบียบหลักประกันของ

มหาวิทยาลัยฯ จะยึดถือตามหนังสือคณะกรรมการว่าด้วยการพัสดุ ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ด่วนที่สุด ที่ กค (กวพอ.) 0421.3/ว 141 ลงวันที่ 21 เมษายน 2554 ส่วนการเสนอราคาเมื่อผู้ประสงค์จะเสนอราคา มีสิทธิเสนอราคาเข้าสู่กระบวนการเสนอราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ย่อมถือว่าผู้เสนอราคายินยอมและรู้เข้าใจในการเข้าเสนอราคา ผลการเสนอราคาแม้หากผู้มีสิทธิเสนอราคาลดราคา เพียงสตางค์เดียว ย่อมถือว่าผู้มีสิทธิเสนอราคาได้เสนอราคาตามกระบวนการครบถ้วนแล้ว ผู้มีสิทธิเสนอราคา จะยึดเหตุใด ๆ มาอ้างหลังจากกระบวนการเสร็จสิ้น เพื่อให้ตัวเองพ้นผิดหรือปิดความรับผิดชอบในการเสนอราคาของตัวเองนั้นหาได้ไม่ การเรียกร้องใด ๆ จากความผิดที่เกิดขึ้น จะหาฟังขึ้นไม่อีกด้วย ดังนั้น ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจึงควรคิดพิจารณาไตร่ตรองให้ละเอียดรอบคอบ ถี่ถ้วน ก่อนจะยื่นเอกสารส่วนที่ 1 และเมื่อผู้เสนอราคาได้

/ดำเนินการ...

ดำเนินการยื่นเอกสารส่วนที่ 1 แล้ว ย่อมจะต้องดำเนินการต่อไปจนครบถ้วนทุกกระบวนการตามระเบียบ ทั้งนี้เพื่อมิให้เกิดการริบหลักประกันของของผู้มีสิทธิเสนอราคา หรือผู้ชนะการประกวดราคา อันจะส่งผลกระทบต่อเกิดความเดือดร้อน ทั้ง 2 ฝ่าย ต่อไป

12. ระยะเวลาทำการ 510 วันนับถัดจากวันลงนามสัญญาจ้างหรือวันที่ผู้รับจ้างได้รับแจ้ง

13. วงเงินงบประมาณ 32,500,000.-บาท (สามสิบสองล้านห้าแสนบาทถ้วน) โดยใช้เงินงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2556

14. ราคากลาง 32,721,033.74.- บาท (สามสิบสองล้านเจ็ดแสนสองหมื่นหนึ่งพันสามสิบสามบาทเจ็ดสิบลีสตางค์)

15. ในการเสนอราคาต้องเสนอลดราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครั้งละ 60,000.- บาท จากราคาครั้งสุดท้ายที่เสนอลดแล้ว

16. รายละเอียดราคากลางของผู้ว่าจ้าง (Bill of Quantity : BOQ)

กรณีผู้ประสงค์เสนอราคามีความประสงค์ขอทราบรายละเอียดและราคากลาง ให้ดำเนินการเป็นลายลักษณ์อักษร และโดยอาศัยพระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสาร พ.ศ. 2540 และหนังสือที่เกี่ยวข้องมหาวิทยาลัยฯ จะให้ได้ตามแต่สมควรและเหมาะสม โดยผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องกรอกแบบฟอร์มตามที่มหาวิทยาลัยฯ กำหนดด้วย และรายละเอียดราคากลางดังกล่าวผู้เสนอราคาจะนำมาอ้างและเรียกร้องใด ๆ มิได้ โดยให้ผู้ประสงค์เสนอราคาสำรวจ ตรวจสอบ ถอดวัสดุ และประมาณราคาตามแบบรูปก่อสร้างของโครงการให้ละเอียดถี่ถ้วน ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องทำการสำรวจ ตรวจสอบเนื้อหา รวมถึงค่าใช้จ่ายทั้งหมดเอง และจะต้องไม่นำราคากลางมาเป็นข้ออ้าง หรือเรียกร้องใด ๆ ทั้งก่อนและหลังการประกวดราคา เพื่อให้ตนเองพ้นผิด และเกิดความเดือนร้อนกันทั้ง 2 ฝ่าย มหาวิทยาลัยฯ ขอสงวนสิทธิที่จะปฏิเสธข้อฟ้องร้องทุกกรณีไปจนถึงชั้นศาลด้วย

17. เนื่องจากที่มาของราคากลางได้จากการถอดวัสดุจากแบบรูป โดยอาศัยความละเอียดถี่ถ้วน ซึ่งงานดังกล่าวขึ้นอยู่กับคุณสมบัติของผู้ปฏิบัติหน้าที่ และกำหนดเวลาแล้วเสร็จ เพื่อให้สามารถทันตามแผนงาน หรือกระบวนการต่าง ๆ ความคลาดเคลื่อนในการถอดวัสดุไม่ว่าจะฝ่ายใดย่อมจะเกิดขึ้นทั้ง 2 ฝ่าย มากน้อยขึ้นอยู่กับระยะเวลาที่กำหนด หรือผู้ปฏิบัติหน้าที่ ดังนั้น ราคากลางตามประกาศนี้ย่อมมีความคลาดเคลื่อนจากความเป็นจริงไม่มากนักน้อยเช่นกัน และเพื่อลดข้อโต้แย้ง หรือข้อพิพาทภายหลัง เจื่อนใจเกี่ยวกับราคากลางในประกาศได้ระบุไว้อย่างชัดเจน ซึ่งหากราคากลาง หรือราคาที่พึงรับได้ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาพิจารณาด้วยความละเอียดถี่ถ้วน รวมถึงเทคนิคการทำงานและปัจจัยอื่นประกอบด้วยแล้ว เป็นราคาที่พึงรับได้ จึงยื่นเอกสารส่วนที่ 1 เพื่อตรวจสอบคุณสมบัติผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน และเมื่อสิ้นสุดกระบวนการเสนอราคาโดยการยื่นยันราคาสุดท้ายซึ่งผลจากการเคาะราคาสุดท้าย หรือการต่อรองราคา (ถ้ามี)

/ผู้ชนะ...

ผู้ชนะการประกวดราคาจะยกราคากลางมาเป็นข้ออ้างใด ๆ เพื่อหลีกเลี่ยงหรือปิดความรับผิดชอบในการดำเนินการตามระเบียบ คือ การลงนามสัญญาจ้างนั้นมิได้ ดังนั้น เมื่อผู้ประสงค์จะเสนอราคายอมรับราคากลางและเข้าสู่กระบวนการจัดจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครบทุกกระบวนการเรียบร้อยแล้ว ย่อมถือว่าโครงการนี้ผู้ประสงค์จะเสนอราคายอมรับและรู้แก้ไข ทั้งหมดทั้งสิ้นในการเสนอราคา และจะยอมรับทุกกรณีที่เกิดขึ้น โดยไม่โต้แย้งหรือเรียกร้องใด ๆ อันจะทำให้เกิดความเดือดร้อนและเสียหายต่อมหาวิทยาลัยฯ รวมถึงในชั้นศาลด้วย

18. การลงนามสัญญาจ้างจะกระทำต่อเมื่อ มหาวิทยาลัยฯ แจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้างตามระยะเวลาที่กำหนด กรณีผู้ชนะการประกวดราคา ไม่ลงนามสัญญาจ้างภายในระยะเวลาที่กำหนด มหาวิทยาลัยฯ จะดำเนินการลงโทษเป็นผู้ทำงานตามระเบียบ พร้อมทั้งจะดำเนินการริบหลักประกันของทันทีอีกทั้งมหาวิทยาลัยฯ ขอสงวนสิทธิที่จะปฏิเสธการอุทธรณ์ใด ๆ ของผู้ชนะการประกวดราคา รวมถึงการฟ้องร้องในชั้นศาลด้วยพร้อมทั้ง คณะกรรมการฯ หรือผู้เกี่ยวข้องจะได้รับเอกสิทธิ์ความคุ้มกันจากเหตุอันเกิดขึ้นอีกต่อหนึ่งด้วย

19. ผู้มีความประสงค์จะดูรายละเอียดแบบรูปรายการ สามารถดูได้ ณ งานพัสดุ กองคลัง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

20. ผู้ที่มีความประสงค์จะวิจารณ์เสนอแนะโปรดส่งไปยัง

- โทรสารหมายเลข 074-317131 หรือ

- e-mail Pro1001@hotmail.co.th

ตั้งแต่วันที่ 11 มิถุนายน 2556 ถึง วันที่ 17 มิถุนายน รวมเวลา 6 วัน ระบุชื่อ

..... นามสกุล..... ที่อยู่ ของผู้วิจารณ์ หรือเสนอแนะให้ชัดเจน

ประกาศ วันที่ 11 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2556

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

เอกสารประกวดราคาโดยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
การจ้าง ก่อสร้างแพลตฟอร์ม 32 ยูนิต จำนวน 1 หลัง
ของ วิทยาลัยรัตภูมิ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย
ต. ท่าชะมวง อ. รัตภูมิ จ. สงขลา

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “มหาวิทยาลัยฯ” มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้าง ตกแต่งภายในสำนักงานคนบตีและปุกระเบื้องพื้นอาคาร อาคารเรียนรวมคณะบริหารธุรกิจ จำนวน 1 โครงการ ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ณ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย ต.บ่อยาง อ. เมือง จ.สงขลา โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

1. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาโดยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

- 1.1 แบบรูปและรายการละเอียด
- 1.2 แบบใบยื่นข้อเสนอกาประกวดราคาจ้าง
- 1.3 แบบใบแจ้งปริมาณงาน
- 1.4 หนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- 1.5 แบบสัญญาจ้าง
- 1.6 แบบหนังสือค้ำประกัน
 - (1) หลักประกันของ
 - (2) หลักประกันสัญญา
- 1.7 สูตรการปรับราคา
- 1.8 บทนิยาม
 - (1) ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (2) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- 1.9 แบบบัญชีเอกสาร
 - (1) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1
 - (2) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2
- 1.10 แบบหนังสือรับรองของวิศวกรผู้ควบคุมงาน
- 1.11 แบบบัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ/กรรมการผู้จัดการ
- 1.12 แบบบัญชีรายชื่อผู้มีอำนาจควบคุม
- 1.13 แบบบัญชีรายชื่อผู้มีอำนาจควบคุม

2. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

2.1 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ ประกวดราคาโดยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. 2549

2.2 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

2.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคา ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น และ/หรือ ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาโดยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคา อย่างเป็นธรรม ตามข้อ 1.8

/2.4 ผู้ประสงค์...

2.4 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

2.5 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล และมีผลงานประเภทเดียวกัน กับงานที่ประกวดราคาโดยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ในวงเงินไม่น้อยกว่า 13,000,000.- บาท และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรง กับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่น ซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื้อถือ ผลงานดังกล่าว ต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวกันเท่านั้น

2.6 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

2.7 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

2.8 คู่สัญญาต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝากกระแสรายวัน เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

3. หลักฐานการยื่นเอกสาร

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐาน โดยแยกไว้นอกซอง หรือจัดทำรูปเล่มแยกแต่ละเอกสาร คือ

3.1 เอกสารส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญ หรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรอง การจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรอง การจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(2) ในกรณีผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) พร้อมให้ยื่นเอกสารการแสดงเป็นนิติบุคคลของผู้ร่วมค้าตามที่ระบุ ไว้ใน (1)

(3) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

3.2 เอกสารส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) หนังสือมอบอำนาจ ซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้เสนอราคา มอบอำนาจให้บุคคลอื่นมายื่นแทน จะต้องนำสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน ของผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจไปแสดงด้วย

(2) หลักประกันของ ตามข้อ 5

(3) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้องโดยมีรายละเอียด ดังนี้ คือ

(3).1 หนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง ซึ่งระบุวัน เดือน ปี ที่ทำสัญญา และทำงานแล้วเสร็จ ผู้ออกหนังสือรับรอง ผู้ลงชื่อ จะต้องมีตำแหน่งดังนี้ คือ

(3).1.1 ส่วนราชการ (ส่วนกลาง , ส่วนภูมิภาค) ต้องมีตำแหน่งไม่ต่ำกว่าระดับอธิบดีหรือเทียบเท่า

(3).1.2 ส่วนราชการ (ส่วนท้องถิ่น) ต้องมีตำแหน่งดังนี้ คือ

- 1) กรุงเทพมหานคร - ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
- 2) เมืองพัทยา - นายกเมืองพัทยา
- 3) องค์การบริหารส่วนจังหวัด - นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด (อบจ.)
- 4) เทศบาล - นายกเทศมนตรี
- 5) องค์การบริหารส่วนตำบล - ประธานกรรมการบริหารองค์การบริหารส่วนตำบล (อบต.)
- 6) สภาตำบล - ประธานสภาตำบล

(3).1.3 รัฐวิสาหกิจ, องค์กรมหาชน ผู้ลงชื่อต้องเป็นผู้มีอำนาจทำการแทนนิติบุคคล
นั้นๆ

(3).1.4 เอกชน บริษัท ห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือนิติบุคคลอื่น ซึ่งเป็นผู้ว่าจ้าง เป็นผู้ออกหนังสือรับรอง ผู้ลงชื่อจะต้องเป็นผู้มีอำนาจตามกฎหมายของบริษัท ห้างหุ้นส่วน หรือนิติบุคคล และประทับตราของบริษัท หรือห้างหุ้นส่วนนั้น ๆ

(3).2 สำเนาสัญญาฉบับตัวจริง (คู่สัญญา) ที่ถูกต้องตรงกับหนังสือรับรองผลงาน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง 1 ชุด

(3).3 ผู้ที่นำไปรับรองผลงานของเอกชนมาใช้เป็นผลงานตามข้อ (3).1 นั้น จะต้องนำเอกสารการเสียภาษีของผลงานดังกล่าวมาแสดงด้วย

(3).4 เอกสารตามข้อ (3).1, (3).2 และ (3).3ให้นำต้นฉบับมาเพื่อตรวจสอบในวันยื่นซองเอกสารด้วย หากไม่นำมาแสดงในวันดังกล่าวได้ คณะกรรมการประกวดราคาจะเป็นผู้พิจารณา วินิจฉัยชี้ขาด

(4) สำเนาใบอนุญาตสำนักงานคณะกรรมการควบคุมการประกอบวิชาชีพวิศวกรรม (ก.ว) ไม่ต่ำกว่าประเภท ดังต่อไปนี้

ก. วุฒิวิศวกรโยธา	จำนวน	-	คน
ข. สามัญวิศวกรโยธา	จำนวน	1	คน
ค. ภาควิศวกรโยธา	จำนวน	2	คน

โดยใช้หลักฐานใบอนุญาตประกอบวิชาชีพดังกล่าว (หากจะใช้สำเนาหรือภาพถ่ายจากเครื่องถ่ายเอกสาร ต้องรับรองสำเนาถูกต้องในสำเนานั้น โดยผู้รับอนุญาต) กรณีปลอมแปลงเอกสาร แอบอ้าง บุคคลตามข้อ (4) จะไม่รับพิจารณา

(5) หนังสือแสดงหลักฐานทางการเงิน (ถ้ามี) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(6) สำเนาใบเสร็จรับเงินค่าซื้อเอกสารแบบรูป พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

/(7) แผนงาน...

- (7) แผนงานและระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง
- (8) ใบแจ้งปริมาณวัสดุ ผู้เสนอราคาจะต้องกรอกปริมาณวัสดุในใบแจ้งปริมาณวัสดุให้ครบถ้วน โดยการพิมพ์หรือกรอกลงในแบบฟอร์ม กรณีการนำรายละเอียดราคากลางแบบ ป.ร. 4 ถ่ายสำเนา จะไม่รับพิจารณา
- (9) เงื่อนไขสัญญา 3 ฝ่าย ให้กรอกชื่อผู้มีสิทธิเข้าเสนอราคา และอื่น ๆ ให้ครบถ้วน กรณีมีการเปลี่ยนแปลงหรือมอบอำนาจการเข้าเสนอราคาที่มีไม่บุคคลเดียวกันในวันยื่นเอกสาร ให้แจ้งคณะกรรมการฯ ก่อนถึงเวลาลงทะเบียนผู้เข้าเสนอราคา พร้อมประทับตรา (ถ้ามี)
- (10) แบบแสดงการลงทะเบียนผู้ค้า ตามหลักเกณฑ์และประกาศสำนักงาน ป.ป.ช.

4. การเสนอราคา

4.1 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องยื่นข้อเสนอตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์นี้ และหนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วนรวมทั้งลงลายมือชื่อของผู้ประสงค์จะเสนอราคาให้ชัดเจน

4.2 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องกรอกปริมาณวัสดุในใบแจ้งปริมาณงานให้ครบถ้วน

4.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า 120 วัน นับแต่วันยื่นยื่นราคาสุดท้าย โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องรับผิดชอบราคาที่ตนเสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคามีได้

4.4 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการตามสัญญาที่จะจ้างให้แล้วเสร็จไม่เกิน.....510.....วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากมหาวิทยาลัยฯ ให้เริ่มทำงาน

4.5 ก่อนยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาควรตรวจดูร่างสัญญา แบบรูป และรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

4.6 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาด้วยต้องยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ _____ ระหว่างเวลา 09.00 น. ถึง 10.00 น. ณ ห้องประชุมงานพัสดุ กองคลัง สำนักงานอธิการบดี ต.บ่อยาง อ.เมือง จ.สงขลา

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์แล้วจะไม่รับเอกสารเพิ่มเติมโดยเด็ดขาด

คณะกรรมการประกวดราคาจะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคาแต่ละรายว่าเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ตามข้อ 1.8 (1) ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์หรือไม่ พร้อมทั้งตรวจสอบข้อเสนอตามข้อ 3.2 และแจ้งประสงค์จะเสนอราคาแต่ละรายทราบผลการพิจารณาเฉพาะของตน ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ หรือวิธีอื่นใดที่มีหลักฐานว่าผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้รับทราบแล้ว

หากปรากฏต่อคณะกรรมการประกวดราคาก่อนหรือในขณะที่มีการแข่งขันราคาทางอิเล็กทรอนิกส์ว่ามีผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคา กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขัน

(7) ห้ามผู้มีสิทธิเสนอราคาถอนการเสนอราคา และเมื่อการประกวดราคาฯ เสร็จสิ้นแล้ว จะต้องยืนยันราคาต่อผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ราคาที่ยืนยันจะต้องตรงกับราคาที่เสนอหลังสุด

(8) ผู้มีสิทธิเสนอราคาที่ได้รับคัดเลือกให้เป็นผู้ชนะราคา ต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการให้บริการเสนอราคาและค่าใช้จ่ายในการเดินทางของผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ทั้งนี้จะแจ้งให้ทราบในวันเสนอราคา

(9) ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมาเสนอราคาในวันที่ _____ ทั้งนี้จะแจ้งนัดหมายตามแบบแจ้งวันเวลาและสถานที่เสนอราคา (บก. 005) ให้ทราบต่อไป

(10) ผู้มีสิทธิเสนอราคาสามารถศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาของผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th และผู้มีสิทธิเสนอราคาต้องทำการทดลองวิธีการเสนอราคาก่อนถึงกำหนดวันเสนอราคาในเว็บไซต์ของผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2555 เป็นต้นไป

5. หลักประกันของ

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องวางหลักประกันของพร้อมกับการยื่นซองข้อเสนอด้านเทคนิค จำนวน **1,625,000.- บาท (หนึ่งล้านหกแสนสองหมื่นห้าพันบาทถ้วน)** โดยหลักประกันของจะต้องมีระยะเวลาการค้ำประกันตั้งแต่วันยื่นซองข้อเสนอทางด้านเทคนิค ครอบคลุมไปจนถึงวันสิ้นสุดการ ยื่นราคา โดยหลักประกันให้ใช้อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

5.1 เงินสด

5.2 เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่มหาวิทยาลัยฯ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ยื่นซองเอกสารทางด้านเทคนิค หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการของทางราชการ

5.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ 1.6 (1)

5.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ 1.6 (1)

5.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันของตามข้อนี้ มหาวิทยาลัยฯ จะคืนให้ผู้ประสงค์จะเสนอราคา หรือผู้ค้ำประกันภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้เสนอราคารายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดไม่เกิน 3 ราย จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เสนอราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันของไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

“หลักประกันของตามข้อนี้ มหาวิทยาลัยฯ จะคืนให้ผู้เสนอราคาหรือผู้ค้ำประกันภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้มีสิทธิเสนอราคารายที่คัดเลือกไว้ ซึ่งเสนอราคาต่ำสุด จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เสนอราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันของ ไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

6. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาราคา

6.1 ในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ มหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณาตัดสินด้วย ราคารวม

6.2 หากผู้ประสงค์จะเสนอราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ 2 หรือยื่นหลักฐานการเสนอราคาไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ 3 หรือยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ไม่ถูกต้องตามข้อ 4 แล้ว คณะกรรมการประกวดราคาจะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ประสงค์จะเสนอราคารายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาด หรือผิดพลาดเพียงเล็กน้อย หรือผิดพลาดไปจากเงื่อนไขของเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีสาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นการประโยชน์ต่อมหาวิทยาลัยฯ เท่านั้น

6.3 มหาวิทยาลัยฯ สงวนสิทธิไม่พิจารณาราคาของผู้ประสงค์จะเสนอราคา โดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

(1) ไม่ปรากฏชื่อผู้ประสงค์จะเสนอราคารายนั้นในบัญชีผู้รับเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือในหลักฐานการรับเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ของมหาวิทยาลัยฯ

(2) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น

6.4 ในการตัดสินการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการประกวดราคา หรือมหาวิทยาลัยฯ มีสิทธิให้ผู้ประสงค์จะเสนอราคา ชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้ มหาวิทยาลัยฯ มีสิทธิที่จะไม่รับราคาหรือไม่ทำสัญญา หากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสม หรือไม่ถูกต้อง

6.5 มหาวิทยาลัยฯ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้าง ในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้แต่จะพิจารณา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของมหาวิทยาลัยฯ เป็นเด็ดขาด ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้ รวมทั้งมหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ และลงโทษผู้มีสิทธิเสนอราคาเป็นผู้ที่ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการเสนอราคาก่อการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จหรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้มีสิทธิเสนอราคารายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามสัญญาได้ คณะกรรมการประกวดราคา หรือมหาวิทยาลัยฯ จะให้ผู้มีสิทธิเสนอราคารายนั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้มีสิทธิเสนอราคาสามารถดำเนินงานตามการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ มหาวิทยาลัยฯ มีสิทธิที่จะไม่รับราคาของผู้มีสิทธิเสนอราคารายนั้น

6.6 ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังจากการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ว่าผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้มีสิทธิเสนอราคารายอื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้มีสิทธิเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศ ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาที่ทำกรกระทำอันเป็นการขัดขวางการ แข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ 1.8 มหาวิทยาลัยฯ มีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้มีสิทธิเสนอราคาดังกล่าว และ มหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณาลงโทษผู้มีสิทธิเสนอราคารายนั้นเป็นผู้ที่ทำงาน

7. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบ สัญญา ดังระบุในข้อ 1.5 กับมหาวิทยาลัยฯ ภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกัน สัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 5 (ห้า) ของราคาค่าจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ได้ ให้มหาวิทยาลัยฯ ยึดถือไว้ขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

7.1 เงินสด

7.2 เชื้อที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่มหาวิทยาลัยฯ โดยเป็นเช็คลงวันที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้า นั้นไม่เกิน 3 วันทำการของทางราชการ

7.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุใน ข้อ 1.6 (2)

7.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้ แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุใน ข้อ 1.6 (2)

7.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่คู่สัญญาพ้นจาก ข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

8. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

มหาวิทยาลัยฯ ใช้สัญญาจ้างแบบราคาเหมารวม ซึ่งจะจ่ายเงินค่าจ้างโดยแบ่งออกเป็น 12 งวด ดังแนบท้ายเอกสาร

9. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างข้อ 17 จะกำหนดในอัตราร้อยละ 0.10 ของค่าจ้างตามสัญญาต่อวัน

10. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือหรือทำสัญญาจ้าง ตามแบบดังระบุในข้อ 1.5 แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่มหาวิทยาลัยฯ ได้รับมอบงาน โดยผู้รับจ้างต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ ดิตั้งเดิมภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

11. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่น ๆ

11.1 เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. 2556 เงินกู้จากและเงินช่วยเหลือจาก..... และ ลงนามสัญญาจ้างจะกระทำต่อเมื่อสำนักงบประมาณได้อนุมัติเงินงวดเรียบร้อยแล้ว เท่านั้น

ราคากลางของงานจ้าง ปรับปรุงอาคารปฏิบัติการช่าง ในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น 32,721,033.74 บาท (สามสิบสองล้านเจ็ดแสนสองหมื่นหนึ่งพันสามสิบสามบาทเจ็ดสิบลีตี่สตางค์)

11.2 เมื่อมหาวิทยาลัยฯ ได้คัดเลือกผู้มีสิทธิเสนอราคารายใด ให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้มีสิทธิเสนอราคาซึ่งเป็น ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(1) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ ต่อกรมเจ้าท่าภายใน 7 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่ง หรือขายของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(2) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับการอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกสิ่งของนั้นโดยเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกของลงเรืออื่น

(3) ในกรณีที่ไมปฏิบัติตาม (1) หรือ (2) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

11.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาซึ่งได้ยื่นเอกสารประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ต่อมหาวิทยาลัยฯ แล้ว จะถอนตัวออกจากการประกวดราคาฯ มิได้ และเมื่อได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาแล้วต้องเข้าร่วมเสนอราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามเงื่อนไขที่กำหนดในข้อ 4.7 (4) (5) (6) และ (7) มิฉะนั้น มหาวิทยาลัยฯ จะริบหลักประกันของจำนวนร้อยละ 2.5 ของวงเงินที่จัดหาทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งอาจจะพิจารณาให้เป็นผู้ที่จ้างไม่ได้ หากมีพฤติกรรมเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

11.4 ผู้มีสิทธิเสนอราคาที่มีมหาวิทยาลัยฯ ได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงภายในเวลาที่ทางราชการกำหนดตั้งระบุไว้ในข้อ 7 มหาวิทยาลัยฯ จะริบหลักประกันของ หรือเรียกร้องจาก ผู้ออกหนังสือค้ำประกันของทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ที่จ้างตามระเบียบของทางราชการ

11.5 มหาวิทยาลัยฯ สงวนสิทธิที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

12. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อมหาวิทยาลัยฯ ได้คัดเลือกผู้เสนอราคารายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้เสนอราคาจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากคณะกรรมการกำหนดมาตรฐาน และทดสอบฝีมือแรงงาน หรือสถาบันของทางราชการอื่น หรือสถาบันเอกชนที่ทางราชการรับรอง ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ 10 ของแต่ละสาขาช่าง จำนวนอย่างน้อย 1 คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

- 12.1 ช่างปูนก่อสร้าง
- 12.2 ช่างไม้
- 12.3 ช่างก่ออิฐ-ถือปูน
- 12.4 ช่างปูกระเบื้อง
- 12.5 ช่างไฟฟ้าภายในอาคาร
- 12.6 ช่างท่อประปาและระบบสุขาภิบาล

ผู้รับจ้างจะต้องเสนอรายชื่อผู้ที่มีมาตรฐานฝีมือช่างดังกล่าวก่อนที่จะเริ่มปฏิบัติงานในแต่ละหน่วยงาน

13. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

.....แทนหัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ

(นายกฤษ โขติสกุลพิภร์)

วันที่ ๑๑ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๖ .

หมายเหตุ

“ผู้ประสงค์จะเสนอราคา” หมายถึง ผู้ชายหรือผู้รับจ้าง ที่เข้ารับการคัดเลือกจากหน่วยงานที่จะจัดหาพัสดุ เพื่อเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคา

“ผู้มีสิทธิเสนอราคา” หมายถึง ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจากหน่วยงานที่จะจัดหาพัสดุ ให้เป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

การนับระยะเวลาคำนวณของตามข้อ 5 มหาวิทยาลัยฯ นับเป็น 2 ช่วงเวลาติดต่อกัน คือ ช่วงแรก ตั้งแต่วันยื่นซองข้อเสนอด้านเทคนิคจนถึงวันยื่นย่นราคาสุดท้าย (วันเสนอราคา) และนับต่อเนื่องกันในช่วงที่สอง คือ ตั้งแต่วันถัดจากวันยื่นย่นราคาสุดท้าย จนถึงวันสิ้นสุดการยื่นราคา

ใบแบ่งงวดงานและงวดเงิน

โครงการ แพลต 32 ยูนิค

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาลัยรัตนภูมิ

- งวดที่ 1 จะจ่ายเงินให้ร้อยละ 7.5 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ก่อสร้างโครงสร้าง คสล. ชั้นที่ 1 (เสารับพื้นชั้นที่ 2) และระบบท่อประปาและท่อน้ำทิ้ง ส่วนที่อยู่ในโครงสร้างชั้นที่ 1
- กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 30 วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา
- งวดที่ 2 จะจ่ายเงินให้ร้อยละ 7.5 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ก่อสร้างโครงสร้าง คสล. ชั้นที่ 2 (เสารับพื้นชั้นที่ 3) และระบบท่อประปาและท่อน้ำทิ้ง ส่วนที่อยู่ในโครงสร้างชั้นที่ 2
- กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 60 วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา
- งวดที่ 3 จะจ่ายเงินให้ร้อยละ 7.5 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ก่อสร้างโครงสร้าง คสล. ชั้นที่ 3 (เสารับพื้นชั้นที่ 4) และระบบท่อประปาและท่อน้ำทิ้ง ส่วนที่อยู่ในโครงสร้างชั้นที่ 3 ก่อผนังติดตั้งวงกบประตู – หน้าต่าง ชั้นที่ 1
- กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 90 วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา
- งวดที่ 4 จะจ่ายเงินให้ร้อยละ 7.5 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ก่อสร้างโครงสร้าง คสล. ชั้นที่ 4 (เสารับพื้นชั้นที่ 5) และระบบท่อประปาและท่อน้ำทิ้ง ส่วนที่อยู่ในโครงสร้างชั้นที่ 4 ก่อผนังติดตั้งวงกบประตู – หน้าต่าง ชั้นที่ 2
- กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 120 วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา
- งวดที่ 5 จะจ่ายเงินให้ร้อยละ 7.5 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ก่อสร้างโครงสร้าง คสล. ชั้นหลังคา และระบบท่อประปาและท่อน้ำทิ้งส่วนที่อยู่ในโครงสร้าง ก่อผนังติดตั้งวงกบประตู – หน้าต่าง ชั้นที่ 3
- กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 150 วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา
- งวดที่ 6 จะจ่ายเงินให้ร้อยละ 7.5 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ก่อผนังติดตั้งวงกบประตู – หน้าต่าง ทั้งหมด ติดตั้งโครงหลังคา
- กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 180 วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา
- งวดที่ 7 จะจ่ายเงินให้ร้อยละ 7.5 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ก่อสร้างมุงหลังคา ฉาบปูนผนังภายในทั้งหมด เดินสายไฟฟ้า ชั้นที่ 1 – 2
- กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 210 วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

- งวดที่ 8 จะจ่ายเงินให้ร้อยละ 7.5 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ฉาบปูนผนังภายนอกทั้งหมด เดินสายไฟฟ้าส่วนที่เหลือทั้งหมด
กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 240 วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา
- งวดที่ 9 จะจ่ายเงินให้ร้อยละ 7.5 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ก่อสร้างงานตกแต่งผิวผนังชั้นที่ 1-3 งานพื้นหินขัด(เฉพาะลงหินผิว) ชั้นที่ 1-3
กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 270 วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา
- งวดที่ 10 จะจ่ายเงินให้ร้อยละ 7.5 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ก่อสร้างงานตกแต่งผิวผนังส่วนที่เหลือทั้งหมด งานพื้นหินขัด(เฉพาะลงหินผิว) ส่วนที่เหลือทั้งหมด
กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 330 วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา
- งวดที่ 11 จะจ่ายเงินให้ร้อยละ 10 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ก่อสร้างงานฝ้าเพดาน งานขัดผิวหินขัด งานติดตั้ง ประตู-หน้าต่าง ติดตั้งดวงโคมทั้งหมด
กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 420 วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา
- งวดที่ 12 จะจ่ายเงินให้ร้อยละ 15 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ก่อสร้างงานรั้วด้านหน้า/ด้านข้าง และงานส่วนอื่นๆ ตามแบบรูปและรายการส่วนที่เหลือทั้งหมด จัดหาและติดตั้งครุภัณฑ์ จัดเก็บทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้าง พร้อมใช้งานได้สมบูรณ์
กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 510 วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

ลงชื่อ ผู้แบ่งงวดงานและงวดเงิน
()

หมายเหตุ การคิดเงินจากเปอร์เซ็นต์ ในการแบ่งงวดงานในสัญญา อ้างที่ลงนามจะนับตั้งแต่หลักพันลงไปรวมไว้ในงวดสุดท้าย